Утверждена

Постановлением Администрации

муниципального образования «Муниципальный округ

Глазовский район

Удмуртской Республики»

от «22» ноября 2024 г. № 2.596

(в редакции Постановления от 28.03.2025 № 2.135)

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» на 2025 год**

1. **Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

е) обязательных требований по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, защите земель от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями;

ж) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

з) обязательных требований по рекультивации земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей;

и) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки в границах муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Мероприятия по муниципальному земельному контролю осуществляют специалисты отдела имущественных отношений, отдела сельского хозяйства Управления развития территории и муниципального заказа (в отношении земель сельскохозяйственного назначения).

В 2024 году плановые, внеплановые контрольные надзорные мероприятия при осуществлении муниципального земельного контроля не проводились, порядок организации и осуществления которых регулируется Федеральным законом от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Проводились контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в соответствии с частью 3 статьи 56, статьей 75 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,. пунктом 10 постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

В рамках осуществления профилактической деятельности на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в 2024 году:

поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном портале администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» (далее - официальный портал Администрации) перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов; поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном портале Администрации перечни обязательных требований; требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля; разъяснения по типовым нарушениям земельного законодательства и меры ответственности, применяемые при нарушении обязательных требований, размеры административных штрафов в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; обобщалась практика муниципального земельного контроля;

выдано 7 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, /установленных муниципальными правовыми актами;

осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2024 году, наиболее значимыми проблемами являются:

нежелание правообладателей нести затраты на -проведение кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков;

неиспользование земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с целевым назначением;

невыполнение мероприятий по улучшению земель и охране почв.

**2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Целью программы профилактики рисков причинения вреда является:

1. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

* укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
* повышение информированности контролируемых лиц о требованиях земельного законодательства;
* повышение уровня ответственности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан за соблюдением требований земельного законодательства и нормативных правовых актов;
* выявление и устранение контролируемыми лицами причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, или снижения рисков их возникновения.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Периодичность проведения | Ответственные подразделения и (или) должностные лица контрольного органа |
| 1. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Удмуртской Республики, а также муниципальными правовыми актами, посредством размещения на официальном  портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики»:   * текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление, муниципального контроля; * сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;   перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;   * программы профилактики рисков причинения вреда; * исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; * сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;   сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий 'бездействия) его должностных лиц | Постоянно | Отдел имущественных  отношений,  отдел сельского хозяйства Управления  развития территории и муниципального  заказа Администрации муниципального  образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» |
| 2. | Консультирование контролируемых лиц осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.  Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:   1. организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2. порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 17.08.2023 х №310 3. порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;   4) получение информации о  нормативных правовых актах (их  отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях:   * 1. контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;   2. за время консультирования предоставить в устной форме ответ на поставленные вопросы невозможно;   3. ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.   В случае поступления в администрацию пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном портале администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности письменного разъяснения, подписанного главой муниципального образования (Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» или первым заместителем главы администрации по экономике, имущественным отношениям и финансам. | По обращениям контролируемых  лиц и их представителей | Отдел имущественных  отношений, отдел сельского хозяйства Управления  развития территории и муниципального  заказа Администрации муниципального  образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики |
| 3. | Объявление предостережений | При наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального  закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Отдел имущественных отношений,  отдел сельского хозяйства Управления  развития территории и муниципального  заказа Администрации муниципального  образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» |
| 4. | Обязательный профилактический визит | В случаях, установленных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации | Отдел имущественных отношений,  отдел сельского хозяйства Управления  развития территории и муниципального  заказа Администрации муниципального  образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» |
| 5. | Профилактический визит по инициативе контролируемого лица | По заявлениям контролируемых лиц и их представителей | Отдел имущественных отношений,  отдел сельского хозяйства Управления  развития территории и муниципального  заказа Администрации муниципального  образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» |

**4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном портале муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием | 100 % от числа обратившихся |