Приложение № 1

к постановлению Администрации муниципального образования

«Адамское» от 21.10.2016 № 58

**Информационное сообщение**

Во исполнение постановления от 21.10.2016 № 58 «Об условиях приватизации объекта энергоснабжения» Администрация муниципального образования «Адамское» **21 ноября 2016 года** проводит открытый по форме подачи предложений о цене аукцион по продаже муниципальной собственности:

**Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Адамское». Место нахождение и почтовый адрес: 427611, УР, Глазовский район, д. Адам, ул. Советская, д.18. Тел./факс: 8(34141) 90325, адрес электронной почты: moadamgl@mail.ru, официальный сайт: http://glazrayon.ru/poseleniya/mo\_adamskoe/.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1:** ЛЭП-10кВ, ТП-309П, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 58,0 м., кадастровый номер 18:05:000000:1635, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Адам с земельным участком с кадастровым номером 18:05:034003:489, площадью 11 кв.м., категория земельного участка: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (3.1) – размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставка электричества, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Адам и с земельным участком с кадастровым номером 18:05:015002:1070, площадью 1 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Глазовский район, д. Адам.

Недвижимое имущество обременено эксплуатационным обязательством собственника и (или) законного владельца обязанностью поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и включает в себя: максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем, которые регулируются Приказом Минэнерго РФ от 08.07.2002 года № 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок», Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 года № 229 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 года N 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии", Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011года № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" и действующим законодательством РФ.

**Характеристика предмета аукциона:** бывшее в эксплуатации, состояние неудовлетворительное, год ввода в эксплуатацию 2007. Техническая характеристика отражена в отчете о рыночной оценке 105ю-09/2016 от 14.10.2016 года.

**Способ приватизации:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Начальная цена** – 32607 (Тридцать две тысячи шестьсот семь) рублей 00 копеек без учета суммы НДС, в том числе стоимость объекта 32262 (тридцать две тысячи двести шестьдесят два) рублей без учета суммы НДС и стоимость земельных участков 345 (триста сорок пять) рублей без учета суммы НДС.

**Шаг аукциона (5% начальной цены)** – 1630 (Одна тысяча шестьсот тридцать) рублей 00 копеек.

**Размер задатка (20% начальной цены)** – 6521 (Шесть тысяч пятьсот двадцать один) рублей 00 копеек.

**Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы**:

- заявку установленной формы.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявка подается в письменном виде. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Копии документов не возвращаются.

Покупателями государственного и муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Вниманию претендентов!**

Претендент перечисляет задаток в срок, обеспечивающий поступление средств на счет продавца до момента определения участника аукциона. Факт оплаты задатка подтверждается продавцом выпиской со своего счета. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Получатель: Администрация МО «Адамское», л/с 03212150111, ИНН1805000260, КПП 183701001, ОГРН 1061837000543, банк получателя: отделение – НБ Удмуртская Республика г. Ижевск, расчетный счет продавца № 40204810700000000094; БИК 049401001.

НДС уплачивается претендентом в соответствии с законодательством РФ.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**Порядок** **ознакомления покупателей с информацией**: со дня начала приема заявок претенденты имеют право предварительного ознакомления с информацией об имуществе.

Бланк заявки, договор задатка, условия договора купли продажи, а также дополнительную информацию по объекту можно получить в устной и письменной форме в Администрации муниципального образования «Адамское» по адресу: 427611, УР, Глазовский район, д. Адам, ул. Советская, д.18, тел. (34141) 90325 и на официальном портале муниципального образования «Глазовский район» в сети Интернет по адресу: <http://glazrayon.ru/poseleniya/mo_adamskoe/> и на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Порядок предоставления заявок**: заявки с документами, указанными в настоящем сообщении принимаются с **22 октября 2016 года по 16 ноября 2016 года** в рабочее время с **8.00 до 16.00** местного времени по адресу: **427611, УР, Глазовский район, д. Адам, ул. Советская, д.18.**

Определение участников аукциона состоится **17 ноября 2016 года в 14.00** часов местного времени.

Регистрация участников аукциона: **21 ноября 2016 года с 09.30 до 09.59** часов по местному времени.

Аукцион будет проведен **21 ноября 2016 года в 10.00 часов**  местного времени по адресу: **УР, Глазовский район, д. Адам, ул. Советская, д.18.**

**Порядок определения победителя**: Итоги аукциона подводятся в день его проведения.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222B278068F563D9AC169DD6EAD58C92A130E96BF1C9C106685E79A54A8A9B77Cj6K) Российской Федерации договор купли-продажи имущества

Покупатель в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи оплачивает стоимость приобретенного имущества.

**Реквизиты для оплаты Имущества:**

**-** по ЛЭП-10кВ, ТП-309П **-** Получатель: Администрация МО «Адамское», ИНН1805000260, КПП 183701001, ОГРН 1061837000543, банк получателя: отделение – НБ Удмуртская Республика г. Ижевск, расчетный счет продавца № 40204810700000000094; БИК 049401001, КБК 212 1 14 02053 10 0000 410, код по ОКТМО 94610405, наименование платежа: доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений, в части реализации основных средств по указанному имуществу;

- по земельным участкам - Наименование получателя платежа: Администрация МО «Адамское», ИНН1805000260, КПП 183701001, ОГРН 1061837000543, Банк получателя: отделение – НБ Удмуртская Республика г. Ижевск, р/с 40204810700000000094, КБК 21211406025100000430, код по ОКТМО 94610405, наименование платежа: доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности поселений.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Заявитель имеет право отозвать заявку до момента признания его участником аукциона в виде уведомления в письменной форме.

Администрация муниципального образования «Адамское», как организатор аукциона в любое время до начала торгов вправе отказаться от проведения аукциона.