



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ГЛАЗ ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ

(АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАЗОВСКОГО РАЙОНА)
(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» января 2025 года

город Глазов

№ 111.1

**Об утверждении Положения об отделе
жилищно-коммунального хозяйства
и транспорта Администрации муниципального
образования «Муниципальный округ Глазовский
район Удмуртской Республики»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемое положение об отделе жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» и ввести в действие с 27 января 2025 года.
2. Признать утратившим силу Постановление Администрации муниципального образования «Глазовский район» от 23 марта 2015 года № 33 «О положении об отделе жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации муниципального образования «Глазовский район».
3. Контроль за исполнением данного Постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

**Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»**

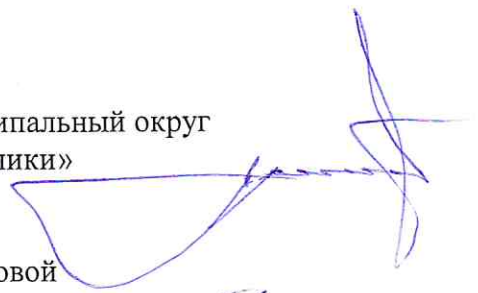


Г.А. Аверкиева

Шутова Г.В.

СОГЛАСОВАНИЕ:

Заместитель главы Администрации
муниципального образования «Муниципальный округ
Глазовский район Удмуртской Республики»
по вопросам строительства и ЖКХ



С.Н. Выродов

/ Начальник управления правовой, кадровой
и архивной работы Аппарата



М.В. Русских

Начальник управления организационно-
информатизационной работы – начальник
организационного отдела Аппарата



Н.А. Пономарева

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ Глазовский
район Удмуртской Республики»
от «27» 01 2025 года № 1.11.1

ПОЛОЖЕНИЕ
об отделе жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Администрации
муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район
Удмуртской Республики»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Отдел жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» (далее – Отдел) является структурным подразделением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» (далее – Отдел), уполномоченным в области жилищно-коммунального хозяйства и транспорта на территории муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

1.2. Отдел непосредственно подчиняется заместителю главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

1.3. В своей деятельности Отдел руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, Конституцией Удмуртской Республики, законами Удмуртской Республики и иными нормативными правовыми актами, принятыми органами государственной власти Российской Федерации и Удмуртской Республики, Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», муниципальными правовыми актами органов и должностных лиц местного самоуправления, настоящим Положением.

1.4. Отдел осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими структурными подразделениями Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», органами исполнительной власти Удмуртской Республики, федеральными органами исполнительной власти, физическими и юридическими лицами.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ОТДЕЛА

2.1. Осуществление полномочий в области жилищно – коммунального хозяйства и транспорта в соответствии с законодательством Российской Федерации, Удмуртской Республики, Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

2.2. Организация и контроль работы по вопросам жилищной политики, коммунально – энергетического хозяйства в пределах компетенции, установленной действующим законодательством.

3. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ ОТДЕЛА

3.1. Участие в реализации государственных, федеральных, региональных и территориальных целевых программ социально-экономического развития, проектов, содержащих вопросы модернизации жилого фонда и жилищно-коммунального хозяйства. В том числе Региональной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов, Региональной адресной программе по переселению из аварийного жилищного фонда, Региональной программе по энергосбережению.

3.2. Разработка и актуализация муниципальных программ, подпрограмм в сфере содержания и развития муниципального хозяйства и энергосбережения, участие в их реализации.

3.3. Разработка проектов муниципальных правовых актов в сфере жилищно – коммунального хозяйства, проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг и осуществления муниципальных функций по полномочиям Отдела, внесение на утверждение в установленном порядке.

Организация и проведение работ по внесению изменений и предложений по установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

3.4. Участие в предоставлении муниципальных услуг в пределах полномочий, установленных Административными регламентами.

3.5. Организация осуществления регионального государственного жилищного надзора в части переданных Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» полномочий, муниципального жилищного контроля.

3.6. Согласование и вынесение на утверждение производственных программ организаций коммунального комплекса в сфере ЖКХ.

3.7. Осуществление мониторинга дебиторской и кредиторской задолженности у ресурсоснабжающих организаций.

3.8. Подготовка документации в рамках подготовки и прохождения отопительного периода (отчеты, акты, паспорта).

3.9. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

3.10. Учет договоров социального найма и найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

3.11. Осуществляет решение вопросов по организации на территории района теплоснабжения в рамках ФЗ «О теплоснабжении».

3.12. Осуществляет решение вопросов по организации на территории района водоснабжения в рамках ФЗ «О водоснабжении».

3.13. Осуществляет муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории района

3.11. В рамках полномочий Отдела размещение информации на сайтах в сети Интернет, наполнение и актуализация сведений в информационных системах в области жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с законодательством, в том числе ГИС «ЖКХ», ГАС «Управление», АИС ППК «ФРТ», ФГИС «ЕРВК», ФГИС «Единый реестр проверок».

3.12. Участие в работе комиссий Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» по вопросам, входящим в полномочия Отдела.

3.13. Предоставление статистической отчетности.

3.14. Подготовка отчетов о результатах деятельности Отдела.

3.15. Проведение работ по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, сформировавшихся в процессе деятельности Отдела.

3.16. Осуществление личного приема граждан, обеспечение своевременного рассмотрения устных и письменных обращений граждан и организаций по вопросам Отдела.

3.17. Обеспечение защиты информации и персональных данных при осуществлении деятельности Отдела.

3.18. Осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОТДЕЛА

4.1. В пределах своей компетенции Отдел имеет право:

4.2. Разрабатывать и вносить на утверждение в установленном порядке проекты муниципальных правовых актов.

4.3. Согласовывать проекты муниципальных правовых актов, решений Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», вносить по ним замечания и предложения.

4.4. Запрашивать и получать в установленном действующим законодательством порядке от структурных подразделений Администрации, органов местного самоуправления, органов государственной власти и организаций материалы и информацию, связанную с осуществлением функций, возложенных на Отдел.

4.5. Привлекать с согласия руководителей структурных подразделений органов местного самоуправления муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» и руководителей муниципальных предприятий, учреждений сотрудников этих предприятий, учреждений для подготовки проектов муниципальных правовых актов, а также для разработки и осуществления мероприятий, проводимых Отделом в соответствии с возложенными на него обязанностями.

4.6. Представлять в установленном порядке органы местного самоуправления муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» в органах государственной власти, учреждениях и организациях по вопросам, отнесенным к полномочиям Отдела.

4.7. Вносить на рассмотрение Главе муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», заместителю главы Администрации по вопросам строительства и ЖКХ предложения для принятия решений по реализации задач и функций, возложенных на Отдел.

4.8. Давать разъяснения органам государственной власти, местного самоуправления, организациям, гражданам по вопросам, отнесенным к полномочиям Отдела.

4.9. Осуществлять иные права в пределах своей компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации, Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами.

4.10. Отдел несет ответственность:

4.11. За своевременное и качественное исполнение функций, возложенных на Отдел настоящим Положением.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОТДЕЛА

5.1. Отдел возглавляет начальник, назначаемый и освобождаемый от должности Главой муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Начальник Отдела является должностным лицом Отдела, несет ответственность за выполнение возложенных на Отдел задач и функций.

5.2. Начальник Отдела:

5.2.1.. Обеспечивает организацию работы и руководство деятельностью Отдела.

5.2.2. Представляет интересы Отдела в государственных органах, судебных органах и других организациях.

5.3. В пределах своей компетенции дает указания, обязательные для работников Отдела, распределяет обязанности между работниками Отдела.

5.4. В случае временного отсутствия начальника Отдела исполнение его обязанностей возлагается на должностное лицо, назначенное Главой муниципального образования по распоряжению.

5.5. В состав Отдела входят следующие должности:

- начальник Отдела,
- заместитель начальника Отдела
- ведущий специалист – эксперт Отдела
- ведущий специалист – эксперт Отдела
- консультант отдела

5.6. Работники Отдела принимаются и увольняются Главой муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

Работники Отдела, замещающие должности муниципальной службы, являются муниципальными служащими, на которых распространяется действие законодательства о муниципальной службе.

5.7. Работники Отдела при выполнении возложенных на них функций руководствуются должностными инструкциями, утверждаемыми Главой муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».

5.8. Работники Отдела несут ответственность в соответствии с действующим законодательством, должностными инструкциями.

6. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ОТДЕЛА

6.1. Отдел в процессе работы взаимодействует с органами государственной власти, органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями, учреждениями, организациями независимо от формы собственности, находящимися на территории муниципального образования, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами.

6.2. Отдел осуществляет свою деятельность во взаимодействии с постоянными комиссиями Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», структурными подразделениями Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики».