

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН»**

**«ГЛАЗ ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ДЕПУТАТ КЕНЕШ**

**(ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ)**

**(ГЛАЗ ЁРОСЛЭН ДЕПУТАТ КЕНЕШЕЗ)**

**Двадцать первая сессия Совета депутатов муниципального образования**

**«Глазовский район» третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**О ХОДЕ ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО**

**ХОЗЯЙСТВА К РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2018-2019 ГОДОВ**

**Принято Советом депутатов муниципального образования**

**«Глазовский район» 30 августа 2018 года**

Заслушав информацию заместителя Главы Администрации Глазовского района по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства С.А.Лапина «О ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях 2018-2019 годов», **Совет депутатов муниципального образования «Глазовский район» РЕШИЛ:**

Прилагаемую информацию «О ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях 2018-2019 годов», принять к сведению.

**Председатель Совета депутатов**

**муниципального образования**

**«Глазовский район» В.А.Терский**

**город Глазов**

**30 августа 2018 года**

**№ 201**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к решению Совета депутатов муниципального образования «Глазовский район»

от 30 августа 2018 года № 201

**Информация о ходе подготовки** **объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях 2018-2019 годов**

По подготовке к отопительному периоду 2018-2019 годов Администрацией Глазовского района принято постановление, в котором прописаны порядок подготовки, мероприятия, сроки и утверждение постоянной комиссии по обеспечению подготовки отопительного периода 2018-2019 годов.

Так же принято распоряжение Главы муниципального образования «Глазовский район» о назначении ответственных лиц за своевременную и качественную подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к отопительному периоду 2018-2019 годов. Разработана и утверждена программа проведения проверки готовности муниципального образования «Глазовский район» к отопительному периоду 2018-2019 годов.

С 10 июля 2018 года был организован комиссионный выезд по школам (22 школы), по зданиям соцкультбыта (33 клуба). Составлены акты проверок и выданы паспорта готовности. Все здания и учреждения готовы на 100%.

С 13 по 17 августа 2018 года организован комиссионный выезд по объектам теплоснабжения (по 22 котельным) с целью оценки готовности объектов к отопительному периоду.

С 3 по 5 сентября 2018 года будет организован комиссионный выезд по жилому фонду. Количество многоквартирных домов в Глазовском районе - 121 дом. Количество домов, где способ управления «Управляющая организация» - 15 домов, «ТСЖ» - 7 домов, «Непосредственное управление» - 77 домов, «Не выбран способ управления» - 7 домов (по одному дому идет конкурс по выбору УК, 6 домов не определились в ввиду отсутствия старших по дому). Планы по подготовке объектов к отопительному периоду 2018-2019 годов утверждены на уровне обслуживающих организаций. Работы выполняются по графику. К началу отопительного периода все работы должны быть завершены.

**В целях подготовки к отопительному периоду 2018-2019 годов запланировано выполнить:**

• Капитальный ремонт участка тепловой сети по ул. Первомайская в с. Понино. На приобретение и поставку материала подписан контракт на сумму 557,100 тыс. руб. (поставка материала осуществлена 13 августа 2018 года со склада г. Киров). Работы выполняет в счет арендной платы ООО «Теплоресурс».

• Капитальный ремонт тепловой сети в д.Курегово, д.Адам на сумму 870,500 тыс. руб. (работы будут выполнены в счет арендной платы).

• Приобретение 3-х котлов КВ-0,8Т для котельной в д. Трубашур (2 котла) и д. Курегово (1 котел) на сумму 1 654, 500 руб. На сегодняшний день все котлы доставлены.

Предприятием ООО «Свет» за счет собственных средств заменено 400 метров тепловых сетей в 2-х трубном исполнении в д. Пусошур и 200 метров в д. Дондыкар.

Из системных мероприятий выполнены: гидравлические испытания тепловых сетей и оборудования, кислотная промывка газовых котлов в 14 котельных, электроизмерительные работы, поверены приборы контроля и учета, аттестован персонал, подготовлена необходимая документация, приготовлены средства пожаротушения.

Оборудования, дымовых труб с истекшим сроком эксплуатации нет.

Ограничение на поставку природного газа и электрической энергии имеет только одно предприятие ООО «ЖКХ Глазовский район».

Самыми главными проблемами в подготовке к отопительному периоду остаются долги предприятий за потребленные энергоресурсы.

Задолженность за потребленный газ на сегодня имеют 2 предприятия:

- ООО «Теплоресурс» в размере 2719,2 тыс. руб. (имеют графики погашения, сроки выполняются);

- ООО «ЖКХ Глазовский район» в размере 1365,3 тыс. руб. (имеют графики погашения, сроки не выполняются);

15.08.18 г. ООО «Свет» провело торги на поставку 2000 т. угля, торги состоялись, стоимость угля 4,6 тыс. руб. за 1 т.

Долги за электроэнергию имеет ООО «ЖКХ Глазовский район» - 240,8 тыс. руб. и ООО «Аквафонд» - 1837,0 тыс. руб.