|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Совет депутатов  муниципального образования «Муниципальный округ  Глазовский район  Удмуртской Республики» | Описание: Герб Глазовского района | **«**Удмурт Элькунысь  Глаз ёрос  муниципал округ»  муниципал кылдытэтысь  депутатъёслэн Кенешсы |

**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГЛАЗОВСКИЙ РАЙОН**

**УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения**

**для нанимателей жилых помещений по договору социального найма**

**и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

Принято

Советом депутатов муниципального образования

«Муниципальный округ Глазовский район

Удмуртской Республики» первого созыва

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Законом УР от 29.04.2021 № 38-РЗ «О преобразовании муниципальных образований, образованных на территории Глазовского района Удмуртской Республики, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики», **Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» РЕШИЛ:**

1. Установить с 1 января 2023 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом либо решение об установлении размера данной платы на общем собрании, в следующем размере:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды жилых домов по степени благоустройства | Единица измерения размера платы | Размер платы  в 1 полугодии  2023 года | Размер платы  во 2 полугодии  2023 года |
| 1 | Многоквартирные жилые дома (кирпичные) с удобствами | руб./кв.м. общей площади в месяц | 16,49 | 17,97 |
| 2 | Многоквартирные жилые дома (кирпичные) с частичными удобствами, с вывозом жидких нечистот | 21,24 | 23,15 |
| 3 | Многоквартирные жилые дома (кирпичные) с частичными удобствами, без вывоза жидких нечистот | 13,74 | 14,98 |
| 4 | Многоквартирные жилые дома без удобств (деревянные, с печным отоплением), с вывозом жидких нечистот | 14,03 | 15,29 |
| 5 | Многоквартирные жилые дома без удобств (деревянные, с печным отоплением), без вывоза жидких нечистот | 6,56 | 7,15 |

2. Пункт 1 распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года и до 31 декабря 2023 года.

3. Установить с 1 января 2024 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом либо решение об установлении размера данной платы на общем собрании, в следующем размере:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды жилых домов по степени благоустройства | Единица измерения размера платы | Размер платы  в 1 полугодии  2024 года | Размер платы  во 2 полугодии  2024 года |
| 1 | Многоквартирные жилые дома (кирпичные) с удобствами | руб./кв.м. общей площади в месяц | 17,97 | 18,99 |
| 2 | Многоквартирные жилые дома (кирпичные) с частичными удобствами, с вывозом жидких нечистот | 23,15 | 25,23 |
| 3 | Многоквартирные жилые дома (кирпичные) с частичными удобствами, без вывоза жидких нечистот | 14,98 | 15,83 |
| 4 | Многоквартирные жилые дома без удобств (деревянные, с печным отоплением), с вывозом жидких нечистот | 15,29 | 16,16 |
| 5 | Многоквартирные жилые дома без удобств (деревянные, с печным отоплением), без вывоза жидких нечистот | 7,15 | 7,56 |

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Глазовский район Удмуртской Республики» от 31 марта 2022 года № 155 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов муниципального**

**образования «Муниципальный округ**

**Глазовский район Удмуртской Республики» С.Л.Буров**

**Глава муниципального образования**

**«Муниципальный округ**

**Глазовский район Удмуртской Республики» Г.А. Аверкиева**

**г. Глазов**

**\_\_\_ ноября 2023 года**

**№ \_\_\_**